

Záměr: Z/2025/113164

Č.j.: R/2025/117297/3

UID: SR00X00YFE2N

Oprávněná úřední osoba / tel.: Bc. Magda Miklovičová / 777 471 178

Vizovice dne: 17.07.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Vizovice, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZJES), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti o vydání jednotného environmentálního stanoviska, kterou dne 18.06.2025 podal TJ Sokol Vizovice, z.s., Tyršova 177, Vizovice 763 12, IČO 18154115, zastoupený Markem Stiborou, místopředsedou, který zastupuje na základě plné moci Hana Schreiberová, se sídlem Koráb 1125, Vizovice 763 12, IČO 41577094 (dále jen žadatel) pro záměr „**ODSTRANĚNÍ NADZEMNÍ ČÁSTI KONSTRUKCE STAVBY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ**“ na pozemku parc. č. st. 1493 v katastrálním území Vizovice, dle projektové dokumentace vypracované Hanou Schreiberovou, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, ČKAIT 1301806, v dubnu 2025

vydává

k záměru „ODSTRANĚNÍ NADZEMNÍ ČÁSTI KONSTRUKCE STAVBY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ“

na pozemku parc. č. st. 1493 v katastrálním území Vizovice

v souladu s ustanovením § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

Záměr „ODSTRANĚNÍ NADZEMNÍ ČÁSTI KONSTRUKCE STAVBY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ“ na pozemku parc. č. st. 1493 v katastrálním území Vizovice je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Dne 18.06.2025 podal TJ Sokol Vizovice, z.s., Tyršova 177, Vizovice 763 12, IČO 18154115, zastoupený Markem Stiborou, místopředsedou (dále jen žadatel) žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, včetně jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, který podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Žadatele zastupuje na základě plné moci Hana Schreiberová, se sídlem Koráb 1125, Vizovice 763 12, IČO 41577094. Koordinované závazné stanovisko ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona se vydává v případech, kdy jsou kromě složek životního prostředí navíc dotčeny i zájmy dle jiných právních předpisů (např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích a lázeňských místech). V tomto případě je dotčeným

orgánem orgán státní památkové péče. Usnesením č.j. R/2025/117297/2, číslo záměru Z/2025/113164, vydaným 11.07.2025 rozhodl Městský úřad Vizovice dle ustanovení § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), že z jiného důležitého důvodu ze společného řízení vylučuje řízení o otázce státní památkové péče a orgán státní památkové péče o ní rozhodne samostatně. Z tohoto důvodu příslušný orgán nevydává koordinované závazné stanovisko, nýbrž namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Předložená projektová dokumentace řeší odstranění objektu, který sloužil jako stavba technického vybavení a zázemí čistírny vody pro městské koupaliště.

Zastavěná plocha stavbou: 106 m², obestavěný prostor odstraňované části stavby: 220 m², zachovaná část stavby obsahuje jednu místnost o ploše cca 37,40 m². Objekt technického vybavení obsahoval v minulosti technologii pro čištění vody v koupališti, ta byla již v souvislosti s ukončením provozu koupaliště demontovaná a nyní se zde nachází pouze jedna místnost ohraničená svislými stěnovými konstrukcemi se vstupními dveřmi a sedlovou střechou. Stavba není napojení na žádné inženýrské sítě. Srážkové vody ze střechy zasakují na okolní zatravněné ploše. Odstraňovaná stavba je mimo ochranná a bezpečnostní pásma. Objekt svým umístěním nezasahuje do aktivní zóny ani do plochy Q100. Předpokládaný postup prací: Vykližení stavby a jejího okolí od nánosů a náletových dřevin, mechanické rozebrání střešní krytiny, dřevěných prvků sedlové střechy a zdiva, uložení do přepravních kontejnerů, odvoz na skládku. Veškerý použitelný materiál, tj. dřevo, cihly, cihelná a betonová suť, bude uložen na pozemku stavebníka č. parc.: 1106/1 pro následnou realizaci nové stavby technického vybavení, odstraněný materiál, který nebude možné recyklovat bude vytríděný a uložen na příslušnou skládku. Předpoklad doby provádění odstranění stavby: cca v období srpen 2025–prosinec 2026. Vyčištěná základová konstrukce bude po posouzení statikem opravena a využita pro spodní stavbu následné budovy.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpady.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):

V průběhu realizace záměru budou produkovány odpady, uvedené v následující tabulce, zařazené podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů.

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Druh odpadu	Množství	Způsob nakládání
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	10 kg	recyklace
15 01 02	O	Plastové obaly	10 kg	využití/odstranění
17 01 01	O	Beton	1 m ³	recyklace/odstranění

17 01 02	O	Cihly	2,5 m ³	recyklace
17 02 01	O	Dřevo	1,5 m ³	odstranění
17 02 02	O	Sklo	10 kg	odstranění
17 02 03	O	Plasty	5 kg	odstranění
17 04 05	O	Železo a ocel	20 kg	využití/odstranění

Vyprodukované odpady budou shromažďovány na vyhrazených místech podle jednotlivých druhů a kategorií. Poté budou připravovány k recyklaci, jinému využití nebo odstranění do zařízení oprávněného k nakládání s odpady.

Správní orgán vyhodnotil, že s odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací záměru bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, zejména v souladu s hierarchií odpadového hospodářství danou ust. § 3 zákona o odpadech, proto k záměru vydal souhlasné závazné stanovisko.

Správní orgán upozorňuje, že dle ust. § 93a, odst. 1 zákona o odpadech je stanoveno, že po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. V odst. 2 je potom stanoveno, že jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, je stavebník povinen neprodleně zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.

Správní orgán dále upozorňuje, že podle ust. § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP (<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/ZarizeniVyhledatGrid>). A dále podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Toto jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití o odpadech, a to na základě ust. § 151 odst. 2 zákona o odpadech, podle kterého se závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) nevydává, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko.

Upozornění orgánu ochrany přírody:

Dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), jsou chráněny všechny dřeviny před poškozováním a ničením (včetně „náletových dřevin“). Pokud jsou

dřeviny součástí významného krajinného prvku (např. břehové porosty), pak se povolení vyžaduje i pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí (§ 3 vyhlášky 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení), a bylo by nutné zažádat dle § 8 zákona o povolení příslušný orgán ochrany přírody.

Městský úřad Vizovice posoudil žádost z hlediska všech právních předpisů v oblasti životního prostředí, jejichž správní úkony mohou být podle ust. § 2 odst. 1 ZJES součástí jednotného environmentálního stanoviska, přičemž dospěl k závěru, že předmětný záměr nevyžaduje nad rámec výše uvedených správních úkonů vydání dalšího správního úřadu podle uvedeného ustanovení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Martin Pacoň
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Žadatel:

TJ Sokol Vizovice, z.s., Tyršova 177, Vizovice 763 12 - doručí se na základě plné moci Hana Schreiberová, Koráb 1125, Vizovice 763 12 (datová schránka ID fn8ykaq)

Na vědomí (vyrozumění ve smyslu § 10 odst. 1 zákona o JES – obce, jejichž území může být vlivy závěru zasaženo):

Město Vizovice, IČO 00284653, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice (ID datové schránky: wwyt2j)

Ostatní:

Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Vizovice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů