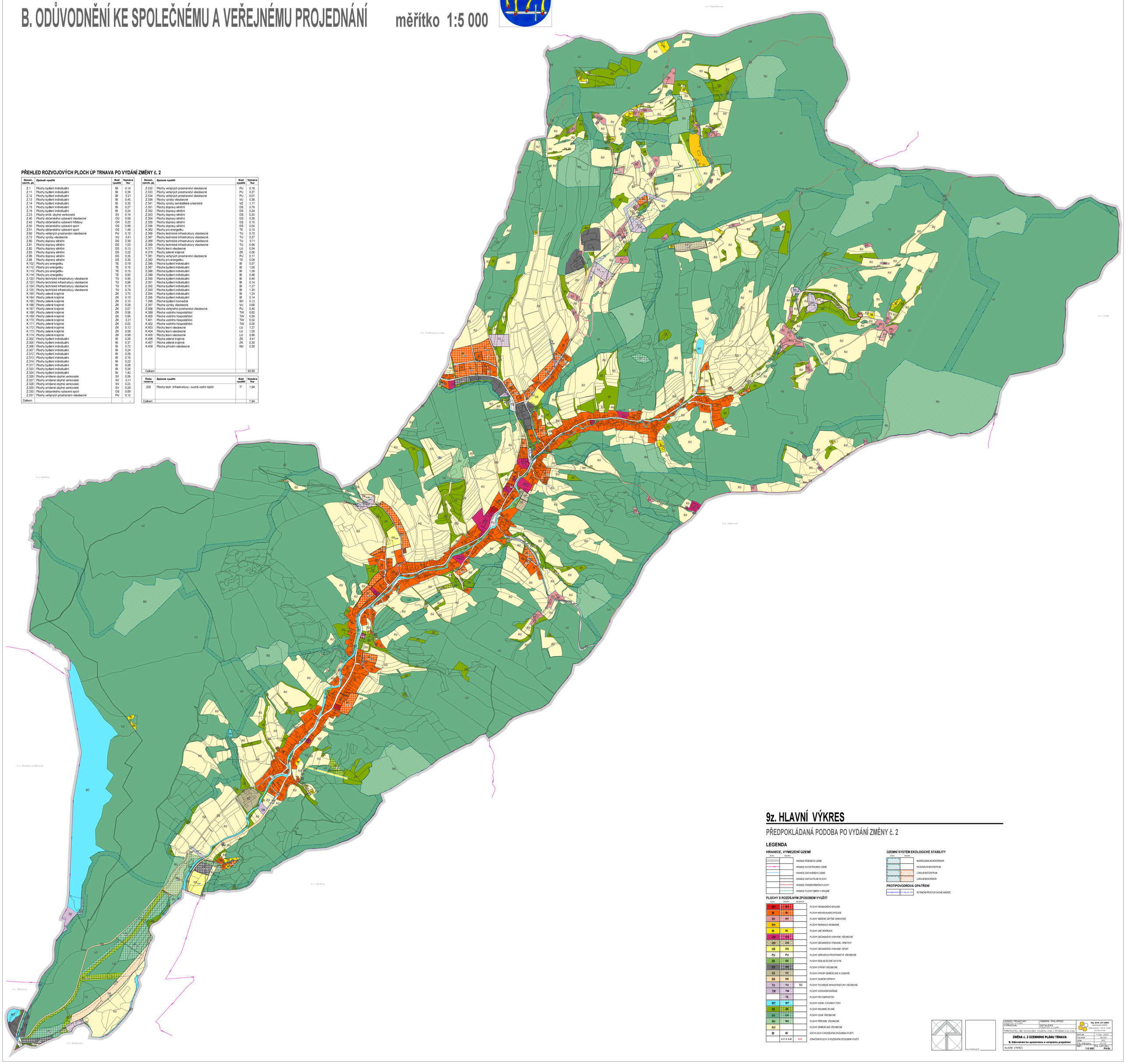
ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TRNAVA

B. ODŮVODNĚNÍ KE SPOLEČNÉMU A VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

měřítko 1:5 000



PŘEHLED ROZVOJOVÝCH PLOCH ÚP TRNAVA PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2

Označ. návrh. pl.	Způsob využití	Kód využití	Výměra /ha/
Z.1	Plochy bydlení individuální	BI	0,14
Z.11	Plochy bydlení individuální	BI	0,36
Z.12	Plochy bydlení individuální	BI	0,21
Z.13	Plochy bydlení individuální	BI	0,45
Z.14	Plochy bydlení individuální	BI	0,35
Z.15	Plochy bydlení individuální	BI	0,27
Z.19	Plochy bydlení individuální	BI	0,24
Z.23	Plochy smíš. obytné venkovské	SV	0,19
Z.40	Plochy občanského vybavení všeobecné	OU	0,09
Z.42	Plochy občanského vybavení hřbitovy	OH	0,25
Z.50	Plochy občanského vybavení sport	OS	0,98
Z.51	Plochy občanského vybavení sport	OS	1,48
Z.60	Plochy veřejných prostranství všeobecné	PU	0,10
Z.72	Plochy výroby všeobecné	VU	0,61
Z.80	Plochy dopravy silniční	DS	2,39
Z.81	Plochy dopravy silniční	DS	1,03
Z.82	Plochy dopravy silniční	DS	0,13
Z.83	Plochy dopravy silniční	DS	0,22
Z.86	Plochy dopravy silniční	DS	0,35
Z.88	Plochy dopravy silniční	DS	0,35
K.102	Plochy pro energetiku	TE	0,19
K.112	Plochy pro energetiku	TE	0,16
K.113	Plochy pro energetiku	TE	0,15
K.114	Plochy pro energetiku	TE	0,92
Z.120	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU	0,45
Z.123	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU	0,98
Z.124	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU	0,15
Z.125	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU	0,79
K.160	Plochy zelené krajinné	ZK	3,70
K.164	Plochy zelené krajinné	ZK	0,10
K.165	Plochy zelené krajinné	ZK	0,10
K.166	Plochy zelené krajinné	ZK	0,28
K.167	Plochy zelené krajinné	ZK	0,07
K.168	Plochy zelené krajinné	ZK	0,06
K.169	Plochy zelené krajinné	ZK	0,05
K.170	Plochy zelené krajinné	ZK	0,31
K.171	Plochy zelené krajinné	ZK	0,02
K.172	Plochy zelené krajinné	ZK	0,12
K.173	Plochy zelené krajinné	ZK	0,09
K.174	Plochy zelené krajinné	ZK	0,58
Z.302	Plochy bydlení individuální	BI	0,26
Z.305	Plochy bydlení individuální	BI	0,37
Z.306	Plochy bydlení individuální	BI	0,72
Z.307	Plochy bydlení individuální	BI	0,24
Z.312	Plochy bydlení individuální	BI	0,28
Z.313	Plochy bydlení individuální	BI	0,16
Z.314	Plochy bydlení individuální	BI	0,22
P.317	Plochy bydlení individuální	BI	0,08
Z.323	Plochy bydlení individuální	BI	0,26
Z.324	Plochy bydlení individuální	BI	1,42
Z.326	Plochy smíšené obytné venkovské	SV	0,09
Z.327	Plochy smíšené obytné venkovské	SV	0,11
Z.328	Plochy smíšené obytné venkovské	SV	0,23
Z.329	Plochy smíšené obytné venkovské	SV	0,28
Z.330	Plochy občanského vybavení sport	OS	0,09
Z.331	Plochy veřejných prostranství všeobecné	PU	0,12
Celkem			-

Označ. návrh. pl.	Způsob využití	Kód využití	Výměra /ha/
Z.332	Plochy veřejných prostranství všeobecné	PU	0,16
Z.333	Plochy veřejných prostranství všeobecné	PU	0,27
Z.334	Plochy veřejných prostranství všeobecné	PU	0,07
Z.339	Plochy výroby všeobecné	VU	0,36
Z.341	Plochy výroby zemědělské a lesnické	VZ	1,17
Z.351	Plochy dopravy silniční	DS	0,76
Z.352	Plochy dopravy silniční	DS	0,24
Z.353	Plochy dopravy silniční	DS	0,20
Z.354	Plochy dopravy silniční	DS	0,39
Z.355	Plochy dopravy silniční	DS	0,15
Z.356	Plochy dopravy silniční	DS	0,05
K.362	Plochy pro energetiku	TE	0,10
Z.366	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU	0,70
Z.367	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU	0,27
Z.368	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU	0,71
Z.369	Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU	0,56
K.371	Plochy lesní všeobecné	LU	0,54
K.376	Plochy zelené krajinné	ZK	0,06
T.381	Plochy veřejných prostranství všeobecné	PU	0,17
Z.382	Plochy pro energetiku	TE	0,08
Z.386	Plocha bydlení individuální	BI	0,07
Z.387	Plocha bydlení individuální	BI	1,00
Z.388	Plocha bydlení individuální	BI	1,28
Z.389	Plocha bydlení individuální	BI	0,46
Z.390	Plocha bydlení individuální	BI	0,45
Z.391	Plocha bydlení individuální	BI	0,14
Z.392	Plocha bydlení individuální	BI	1,37
Z.393	Plocha bydlení individuální	BI	1,35
Z.394	Plocha bydlení individuální	BI	1,24
Z.395	Plocha bydlení individuální	BI	0,14
T.396	Plocha bydlení hromadné	BH	0,13
Z.397	Plocha výroby všeobecné	VU	0,68
Z.398	Plocha veřejného prostranství všeobecná	PU	0,40
K.399	Plocha vodního hospodářství	TW	0,62
K.400	Plocha vodního hospodářství	TW	0,59
T.401	Plocha vodního hospodářství	TW	0,02
K.402	Plocha vodního hospodářství	TW	0,05
K.403	Plochy lesní všeobecné	LU	1,27
K.404	Plochy lesní všeobecné	LU	1,05
K.405	Plochy lesní všeobecné	LU	3,86
K.406	Plocha zelené krajinné	ZK	0,41
K.407	Plocha zelené krajinné	ZK	0,30
K.408	Plocha přírodní všeobecná	NU	2,28
Celkem			50,99

Číslo rezervy	Způsob využití	Kód využití	Výměra /ha/
200	Plochy tech. Infrastruktury - suchá vodní nádrž	T*	1,94
Celkem			1,94

9z. HLAVNÍ VÝKRES

PŘEDPOKLÁDANÁ PODOBA PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2

LEGENDA

HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		HRANICE TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
		HRANICE PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
BH	BH		PLOCHY HROMADNÉHO BYDLENÍ
BI	BI		PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RH			PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RI	RI		PLOCHY JINÉ REKREACE
OU	OU		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT
PU	PU		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÉ
ZS	ZS		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ OSTATNÍ
VU	VU		PLOCHY VÝROBY VŠEOBECNÉ
VZ	VZ		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
DS	DS		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY
TU	TU	TU	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
TW	TW		PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ
	TE		PLOCHY PRO ENERGETIKU
WT	WT		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
ZK	ZK		PLOCHY KRAJINNĚ ZELENÉ
LU	LU		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
AU	AU		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
BI	BI		KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
	Z.P.K.A.Ø	R.Ø	OZNAČENÍ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

	RETENČNÍ PROSTOR SUCHÉ NÁDRŽE

AUTORIZACE

VEDOUCÍ PROJEKTANT Ing. arch. Jiří Sadílek	ODBORNÁ SPOLUPRÁCE	Ing. arch. Jiří Sadílek Autorizovaný architekt Hlavní 1, 763 26 Luhačovice ČKAIT-0010001
VYPRACOVAL	DIGITALIZACE CSKAT Zlín, s.r.o. Luhačovice	
POŘIZOVATEL: MěÚ Uherské Hradiště, Odbor stavebního úřadu a ŽP, Oddělení stav. úřadu		

ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TRNAVA

B. Odůvodnění ke společnému a veřejnému projednání

HLAVNÍ VÝKRES

Datum	říjen 2025
Formát	1xA0
Měř.	1:5 000
Číslo zakázky	02/23
Číslo výkresu	P4-9z