Změna č. 3 Územního plánu Vizovice

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Legenda

A01 lokality změny č. 3 ÚP Vizovice vč. označení

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
A01	Část zastavitelné plochy BI č. 295 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A02	Část zastavitelné plochy BI č. 294 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A03	Zastavitelná plocha BI č. 251 se mění na stabilizovanou plochu BH v zastavěném území
A04	Zastavitelná plocha BI č. 19 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A05	Stabilizovaná plocha AU a část zastavitelné plochy BI č. 15 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
A06	Část zastavitelné plochy BI č. 312 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
P01	Část stabilizované plochy PU se mění na stabilizovanou plochu SU
P02	Část stabilizované plochy PX se mění na stabilizovanou plochu VU
P03	Část stabilizované plochy BI se mění na stabilizovanou plochu OV
P04	Část zastavitelné plochy BI č. 250 se mění na zastavitelnou plochu BH č. 316
P05	Stabilizovaná plocha ZS a stabilizovaná plocha BI se mění na transformační plochu HU č. 317

Podoba platného územního plánu

- řešené území
- Pxx plochy přestavby
- Kxxx plochy změn v krajině
- Zxxx zastavitelné plochy
- Z49 identifikátor plochy složený z povinného znaku pro kategorii ploch změn (Z, K, P, R) a čísla plochy s rozdílným způsobem využití oddělených tečkou
- zastavěné území k 1.2.2023
- lokální biokoridory - Stav
- lokální biokoridory - Návrh
- lokální biocentra - Stav
- nadregionální biocentra - Stav
- nadregionální biocentra - Návrh
- retenční prostory (plochy určené k rozlivu) - návrh
- parcelní kresba

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
BH	BH		bydlení hromadné
BI	BI	R1	bydlení individuální
BX			bydlení jiné
RH			rekreace hromadná - rekreační areály
RI			rekreace individuální
RZ			rekreace - zahrádkářské osady
RX	RX		rekreace jiná
OV			občanské vybavení veřejné
OK	OK		občanské vybavení komerční
OS	OS		občanské vybavení - sport
OH			občanské vybavení - hřbitovy
OX			občanské vybavení jiné
PU	PU	R1	veřejná prostranství všeobecná
PX	PX		veřejná prostranství jiná
DU	DU		doprava všeobecná
DS	DS		doprava silniční
DD	DD	R3	doprava drážní
	TU		technická infrastruktura všeobecná
TW	TW		vodní hospodářství
	TE		energetika
TO			nakládání s odpady
SU			smíšené obytné všeobecné
SC			smíšené obytné centrální
SM	SM		smíšené obytné městské
HU	HU		smíšené výrobní všeobecné
VU	VU		výroba všeobecná
VX	VX		výroba jiná
VZ			výroba zemědělská a lesnická
ZS			zeleň sídelní ostatní
ZP			zeleň - parky a parkově upravené plochy
WT	WT		vodní a vodních toků
ZK	ZK		zeleň krajinná
NU	NU		přírodní všeobecné
AU			zemědělské všeobecné
MU			smíšené nezastavěného území všeobecné
LU	LU		lesní všeobecné
XX			specifické jiné
OU			občanské vybavení všeobecné
SV			smíšené obytné venkovské
VV			výroba všeobecná
ZZ	ZZ		zeleň - zahrady a sady

Legenda

STAV	NÁVRH/ REZERVA	
		nemovitá kulturní památka
		místo vyhlídky
		objekt v památkovém zájmu
		památný strom
		zdroj přírodní minerální vody
		území ekologických rizik
		automatická tlaková stanice
		vodojem
		čerpací stanice vodárenská na vodovodním řádu
		zdroj přírodní pitné vody
		PČS - přečerpávací stanice odpadních vod
		ČOV - čistírna odpadních vod místní
		výrobna elektřiny
		trafostanice
		regulační stanice plynu
		HOST - řídící ústředna
		radiová stanice na RR trase
		TV vysílač
		telefonní ústředna
		základnová stanice
		sběrný dvůr
		objekt požární ochrany
		protipovodňová hráz
		vodovodní síť
		dešťové kanalizace
		jednotná kanalizace
		splašková kanalizace
		kabelové vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
		kabelové vedení elektrické sítě VN 10 kV
		venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
		venkovní vedení elektrické sítě VN 10 kV
		venkovní vedení elektrické sítě ZVN 400 a více kV
		plynovod NTL
		plynovod STL
		plynovod VTL
		telekomunikační kabel
		rádioreléová trasa
		dálnice II. třídy
		silnice I. třídy
		silnice III. třídy
		železniční vlečka
		železniční trať
		cyklistická stezka/trasa
		stezka pro pěší
		linie horizontu
		migrační osa koridorů velkých savců
		městská památková zóna
		nemovitá kulturní památka
		území se zvýšenou ochranou krajinného rázu
		archeologické naleziště I. kategorie
		archeologické naleziště II. kategorie
		významný krajinný prvek registrovaný
		přírodní parkVizovické vrchy
		50m od okraje lesa
		investice do půdy (meliorace)
		ochranné pásmo vod. zdroje I. stupně
		ochranné pásmo vod. zdroje II. stupně
		ochranné pásmo vod. zdroje III. stupně
		aktivní zóna záplavového území
		záplavové území Q100
		území určené k rozlivům povodně (poldr)
		sesuvné území
		ochranné pásmo elektrické sítě
		bezpečnostní pásmo plynovodu
		ochranné pásmo vysílače
		ochranné pásmo železnice a vlečky
		objekt požární ochrany

Celé řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska vyjmenovaných druhů staveb

Příloha č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	**STEMIO, a.s.** sídlo: LAZARSKÁ 1718/3, 110 00 PRAHA 1 provozovna: J. STAŠI 168, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: + 420 577 158 529 mobil: +420 731 653 834 email: zlin@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	**Město VIZOVICE**	DATUM:	**květen 2026**
POŘIZOVATEL:	**MĚSTSKÝ ÚŘAD VIZOVICE** Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení stavebního úřadu	ČÍSLO ZAKÁZKY:	**25_964**
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	**Ing. arch. Vladimír Pokluda**
		STUPEŇ:	**dokumentace k projednání dle §93 SZ**
NÁZEV AKCE:	**ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VIZOVICE**		
OBSAH:	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	MĚŘÍTKO:	**1:5 000**
		ČÍSLO VÝKRESU:	**II.B1**