Změna č. 3
Územního plánu
Vizovice

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

Legenda

L01 lokality změny č. 3 ÚP Vizovice s nárokem na zábor půdního fondu

Podoba územního plánu po přijetí změny č. 3

- řešené území
- zastavěné území k 1.2.2026
- zastavitelné plochy
- parcelní kresba
- 05800/II. hranice BPEJ s kódovým označením a třídou ochrany ZPF
- pozemky ZPF
- pozemky určené k plnění funkcí lesa
- ostatní pozemky
- BI 2 kód a číslo ploch změn

PLOCHY ZMĚN (předpokládaný zábor)

- BH bydlení hromadné
- BI bydlení individuální
- RX rekreace jiná
- OK občanské vybavení komerční
- OS občanské vybavení sport
- PU veřejná prostranství všeobecná
- PX veřejná prostranství jiná
- DU doprava všeobecná
- DS doprava silniční
- DD doprava drážní
- TU technická infrastruktura všeobecná
- TW vodní hospodářství
- TE energetika
- SM smíšené obytné městské
- HU smíšené výrobní všeobecné
- VU výroba všeobecná
- VX výroba a skladování jiné
- WT vodní plochy a toky
- ZK zeleň krajinná
- NU přírodní všeobecné
- LU lesní všeobecné

Číslo funkční plochy	kód funkce	výměra plochy celkem (ha)	v ZÚ (ha)	v PUPFL (ha)	v ZPF (ha)	z toho v kultuře orná půda (ha)	z toho v kultuře zahrada (ha)	z toho v kultuře ovocný sad (ha)	z toho v kultuře trvalý travní porost (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)
2	BI	0,83	0	0	0,83	0	0	0	0,83	0	0	0,83	0,01
3	BI	1,15	0	0	1,15	0,25	0,2	0	0,7	0	0	0,63	0,52
5	BI	0,6	0	0	0,54	0,08	0	0	0,46	0	0	0	0,54
6	BI	0,35	0	0	0,35	0,34	0	0	0,01	0	0	0,3	0,05
15	BI	0,44	0	0	0,44	0,37	0	0	0,07	0	0	0	0,44
16	BI	0,4	0,4	0	0,39	0,39	0	0	0	0	0	0	0,39
18	BI	0,71	0	0	0,71	0	0	0	0,71	0	0	0	0,71
21	BI	0,52	0,52	0	0,5	0,1	0,19	0	0,21	0	0	0	0,5
22	BI	0,47	0	0	0,41	0	0	0	0,41	0	0	0	0,41
24	BI	0,41	0	0	0,41	0,41	0	0	0	0	0	0	0,41
25	BI	5,42	0	0	5,42	5,36	0	0	0,07	0	0	5,42	0
27	BI	4,29	0	0	4,29	3,14	0	0	1,15	0	0	0	4,29
32	BI	2,26	0	0	2,26	2,04	0	0	0,22	0	0	1,83	0,43
39	BI	0,62	0,62	0	0,62	0	0	0	0,62	0	0	0,37	0,25
44	BI	0,41	0,41	0	0,41	0,2	0,21	0	0	0	0	0,41	0
45	BI	0,55	0,55	0	0,54	0,24	0,12	0	0,17	0	0	0,54	0
53	BI	0,48	0,08	0	0,48	0	0	0	0,48	0	0	0,48	0
57	DS	153,25	1,34	5,46	127,39	55,91	2,05	3,03	66,4	0,07	0,29	18,6	57,92	50,21
58	OS	0,18	0,18	0	0,18	0,18	0	0	0	0	0	0,18	0	0
59	PX	1,8	0	0	1,79	1,61	0	0	0,18	0	0	1,7	0,08	0
60	PX	0,19	0,19	0	0,16	0,16	0	0	0	0	0	0,16	0	0
63	HU	1,05	0	0	1,05	1,05	0	0	0	0	0	0	0	0
65	VU	2,93	0	0	2,93	2,93	0	0	0	0	0	0	2,93	0
69	LU	0,68	0	0	0,68	0	0	0	0,68	0	0	0,01	0,66	0
70	LU	1,22	0	0	1,22	0	0	0	1,22	0	0	0,01	1,21	0
73	BI	0,65	0	0	0,59	0	0	0	0,59	0	0	0,59	0	0
74	HU	0,68	0,68	0	0,68	0,68	0	0	0	0,44	0,44	0,24	0	0
76	HU	0,34	0,34	0	0,34	0,34	0	0	0	0	0	0,34	0	0
77	PU	0,08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
78	PU	0,08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
79	PU	0,07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
82	PU	0,14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
83	PU	0,07	0,07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85	TW	0,02	0,02	0	0,02	0	0	0	0,02	0	0	0,02	0	0
86	TU	0,04	0	0	0,02	0	0	0	0,02	0	0	0,02	0	0
87	TU	2,01	0,05	0	1,17	0	0,17	0	1	0	0	0,81	0,36	0
88	TE	0,02	0	0	0,01	0	0	0	0,01	0	0	0	0	0
89	TE	0,07	0	0	0,05	0	0	0	0,05	0	0	0,05	0	0
90	TE	0,09	0	0	0,07	0	0,05	0	0,03	0	0	0	0,04	0,03
91	TW	0,54	0,27	0	0,42	0,02	0	0	0,4	0	0	0	0	0,42
92	PU	0,12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
93	TU	0,23	0	0	0,18	0	0	0	0,18	0	0	0	0	0
96	TW	0,02	0,01	0	0,02	0	0	0	0,02	0	0	0	0	0,02
97	TW	0,12	0	0	0,08	0,08	0	0	0	0	0	0,08	0	0
98	TE	0,31	0	0	0,31	0,2	0	0	0,11	0,02	0	0	0,19	0,1
103	TW	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
104	TE	0,08	0	0	0,05	0	0	0	0,05	0	0	0	0	0,05
105	TU	0,33	0	0	0,06	0,06	0	0	0	0	0	0	0,02	0,04
106	TW	0,04	0	0	0,04	0,04	0	0	0	0	0	0	0,04	0
107	TW	0,02	0,02	0	0,02	0	0,02	0	0	0	0	0	0,02	0
109	TW	0,8	0,29	0	0,64	0,4	0,01	0,21	0,02	0	0	0	0,04	0
113	TU	0,72	0	0	0,69	0,34	0	0	0,34	0	0	0,23	0,46	0
114	WT	0,14	0	0	0,05	0	0	0	0,05	0,05	0	0	0	0
115	WT	1,42	0	0	1,05	0	0	0	1,05	0	0	0	1,05	0
116	WT	0,96	0	0	0,69	0	0	0	0,69	0	0	0	0,06	0,63
117	DS	0,74	0,08	0	0,07	0	0	0	0,07	0	0	0,07	0	0
118	DS	0,15	0,15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
119	DS	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
120	DS	0,52	0,52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
121	DS	0,78	0	0	0,11	0	0	0	0,1	0	0	0	0,1	0
122	DS	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
123	DS	0,29	0	0,14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
124	DS	0,02	0,02	0	0,02	0	0	0	0,02	0	0	0,02	0	0
126	DS	0,19	0,19	0	0,17	0,16	0	0	0,17	0,16	0	0	0,01	0
126	DS	0,16	0,16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
127	DS	0,19	0,19	0	0,07	0,07	0	0	0	0,07	0	0	0	0
128	DS	0,42	0	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
129	DS	0,92	0	0	0,41	0,41	0	0	0	0	0	0	0	0
130	DS	0,27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
131	DS	0,95	0,95	0,29	0,21	0,08	0,08	0,28	0,28	0	0	0,01	0	0
132	DS	0,34	0,34	0	0,19	0	0,19	0	0	0,11	0,11	0	0,04	0,03
133	DS	0,93	0,93	0	0,65	0	0,65	0	0	0,07	0,07	0	0,58	0
134	DS	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
135	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
136	DS	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
138	DS	0,55	0,55	0,29	0,29	0,26	0	0	0,03	0	0	0,29	0	0
139	DS	0,3	0,3	0	0,11	0	0,06	0	0,05	0	0	0,11	0	0
140	DS	0,07	0,07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
141	DS	0,38	0	0	0,25	0	0	0	0,25	0	0	0,16	0,09	0
142	DS	0,54	0	0	0,37	0	0	0	0,37	0	0	0,01	0,36	0
143	DS	0,01	0,01	0	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0,01	0	0
144	DS	0,2	0,2	0	0,17	0	0	0	0,17	0	0	0,17	0	0
145	DS	0,19	0,19	0	0,18	0	0,18	0	0	0	0	0,18	0	0
146	DS	0,49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
147	DS	0,25	0,25	0	0,2	0	0,2	0	0	0	0	0,2	0	0
148	DS	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
149	DS	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
150	DS	0,07	0,07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
151	DS	0,25	0,25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
152	DS	0,01	0,01	0,01	0,01	0	0	0	0,01	0	0	0,01	0	0
153	DS	0,05	0,05	0	0,02	0	0,02	0	0	0	0	0,02	0	0
155	DS	0,32	0,32	0	0,32	0	0,32	0	0	0,03	0,03	0	0,29	0,01
158	DS	0,4	0,01	0	0,38	0,38	0	0	0	0,38	0	0	0	0
163	DS	0,07	0	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
164	DS	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
166	ZK	0,39	0	0	0,39	0,1	0	0	0,29	0	0	0,33	0,03	0
187	ZK	0,32	0	0	0,32	0,28	0	0	0,03	0	0	0	0	0,32
188	ZK	0,35	0	0	0,35	0,35	0	0	0	0,35	0	0	0	0,35
189	ZK	0,19	0	0	0,13	0,12	0	0	0,01	0	0	0	0,13	0
190	ZK	0,24	0	0	0,24	0,19	0	0	0,05	0	0	0	0,24	0
191	ZK	0,11	0	0	0,11	0,11	0	0	0	0	0	0,11	0	0
192	ZK	0,25	0	0	0,23	0,23	0	0	0	0	0	0	0,19	0,04
194	DS	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
196	TU	0,07	0	0	0,07	0,07	0	0	0	0	0	0,07	0	0
201	BI	0,17	0	0	0,17	0,17	0	0	0	0	0	0	0	0,17
203	PU	0,1	0	0	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0,01
204	BI	0,45	0	0	0,45	0,03	0	0	0,42	0	0	0	0	0,45
205	OK	0,45	0	0	0,45	0,07	0	0	0,38	0	0	0	0,05	0,4
206	OK	0,21	0,21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
208	BI	0,31	0	0	0,28	0,28	0	0	0	0	0	0	0	0
212	DU	0,05	0,05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
228	NU	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
229	NU	0,07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
230	NU	2,03	0	0	2,01	0,07	0,37	1,58	0	0	0	0	2,01	0
232	NU	2,54	0	0	1,59	0	0	0	1,59	0	0	0	1,59	0
233	NU	4,37	0	0	4,28	0	0,1	0,27	3,91	0	0	0	4,28	0
234	NU	3,99	0	0	2,87	0	0	0	2,87	0	0	0	0	2,87
235	NU	7,94	0	0	7,94	0	0	0	7,94	0	0	5,83	2,11	0
236	NU	2,28	0	0	2,28	0	0	0	2,28	0	0	0	1,46	0,82
237	NU	2,99	0	0	2,99	0	0	0	2,99	0	0	1,62	1,37	0
238	NU	7,72	0	0	7,69	0	0	0,83	6,87	0	0	0,66	7,04	0
239	NU	0,36	0	0	0,36	0	0	0,36	0	0	0	0	0,22	0
241	NU	0,48	0	0	0,35	0	0	0,13	0,21	0	0	0	0	0,35
242	NU	7,62	0	0	7,23	0	0	0	7,23	0	0	0	7,23	0
243	NU	11,56	0	0	10,89	0	0	0	10,89	0	0	2,99	0	7,89
244	NU	0,93	0	0	0,93	0	0	0	0,93	0	0	0	0	0,93
245	NU	0,89	0	0	0,89	0	0	0	0,89	0	0	0	0,03	0,86
246	NU	4,68	0	0	4,78	2,56	0	0	2,22	0	0	0,07	2,06	2,66
247	NU	0,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
248	HU	0,58	0	0	0,34	0,29	0,05	0	0	0	0,34	0	0	0
250	BI	1,84	1,84	0	1,56	0	0	0	1,56	0	0	0	0	1,56
252	BH	0,04	0,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
253	VX	0,1	0,1	0	0,1	0	0	0	0	0,1	0	0	0	0,1
254	VU	0,51	0	0	0,51	0,06	0	0	0,45	0	0	0,42	0,09	0
255	PU	0,02	0	0	0,02	0,02	0	0	0	0	0	0,02	0	0
256	HU	0,24	0	0	0,24	0	0	0	0,24	0	0	0,24	0	0
257	DU	0,14	0	0	0,14	0	0	0	0,14	0	0	0,03	0,11	0
258	DD	0,05	0,05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
259	DD	0,22	0,22	0	0,11	0,11	0	0	0	0,11	0,11	0	0	0
261	BI	0,07	0,07	0	0,06	0	0,06	0	0	0,06	0,06	0	0	0
263	BI	0,3	0	0	0,3	0	0	0	0,3	0	0	0,3	0	0
264	TW	0,07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
265	TW	0,05	0,05	0	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0,01	0	0
266	NU	0,28	0	0	0,28	0	0	0	0,28	0	0	0,28	0	0
267	NU	0,09	0	0	0,09	0	0	0	0,09	0	0	0	0,09	0
268	BI	1,39	0,05	0	1,39	0,05	0	0	1,33	0	0	1,39	0	0
269	BI	0,4	0	0	0,4	0	0	0	0,4	0	0	0	0	0,4
270	BI	0,25	0	0	0,25	0,25	0	0	0	0	0	0	0	0,25
271	BI	0,07	0	0	0,07	0	0	0	0,07	0	0	0	0,02	0,05
272	BI	0,56	0	0	0,56	0,24	0	0	0,32	0	0	0	0	0,56
273	BI	4,15	0,44	0	3,97	2,78	0,06	0	1,12	0	0	3,63	0,34	0
274	BI	0,44	0,44	0	0,44	0,34	0	0	0,1	0	0,44	0	0	0
275	BI	1,74	0	0	1,74	0	0	0	1,74	0	0	1,39	0,35	0
276	VU	3,14	2,12	0	3,14	2,12	0	0	1,02	2,14	0	0	0	0
277	DS	0,98	0	0	0,98	0,98	0	0	0	0,98	0	0	0	0
278	DS	0,45	0	0	0,34	0,31	0	0,04	0	0	0	0,34	0	0
279	DD	0,83	0,14	0	0,21	0,1	0	0	0,11	0,21	0	0	0	0
280	DD	0,68	0,31	0	0,68	0,68	0	0	0,02	0,68	0	0	0	0
281	DD	0,11	0,11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
282	DD	1,06	0,36	0	0,62	0,05	0	0	0,58	0,62	0,03	0	0	0
283	DS	0,09	0,09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
284	TE	0,19	0,19	0	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0,02	0,01	0
286	TE	0,04	0	0	0,04	0,04	0	0	0	0	0	0	0,04	0
287	VU	2,29	0	0	2,18	2,15	0	0	0,03	0	0	0	2,18	0
288	BI	2,73	0	0	2,71	1	0,55	0	1,17	0	0	0	2,71	0
289	BI	0,61	0	0	0,61	0	0,13	0,28	0,19	0	0	0,35	0,26	0
290	TE	0,11	0	0	0,05	0	0	0	0,05	0	0	0	0	0,05
291	PU	0,02	0	0	0,02	0,02	0	0	0	0	0	0,02	0	0
292	BI	2,63	0	0	2,63	0,47	0	0	2,06	0	0	0	2,63	0
294	BI	0,34	0	0	0,34	0	0	0	0,34	0	0	0	0,34	0
295	BI	3,47	0	0	3,44	1,23	0	0	2,21	0	0	0	3,44	0
296	BI	0,54	0,3	0	0,54	0	0,01	0	0,53	0	0	0	0,54	0
297	BI	0,3	0,3	0	0,28	0,07	0,1	0	0,11	0	0	0	0,28	0
298	BI	0,53	0	0	0,53	0	0	0	0,53	0	0	0	0,53	0
299	TW	0,3	0	0	0,3	0,3	0	0	0	0	0	0	0,3	0
301	TW	0,67	0,26	0	0,5	0,44	0,01	0	0,06	0	0	0	0,5	0
302	DU	1,02	0,7	0	0,14	0,14	0	0	0	0,14	0	0	0	0
303	DU	0,13	0	0	0,1	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0
304	DU	0,02	0,02	0	0,02	0	0	0,02	0	0	0	0	0,02	0
307	DU	0,22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
308	DU	0,15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
309	HU	0,47	0	0	0,37	0,37	0	0	0	0	0	0,37	0	0
310	BI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
312	BI	0,32	0	0	0,32	0,16	0	0	0,16	0	0	0	0,32	0
313	SM	2,11	0,01	0	0,81	0,78	0	0	0,03	0	0	0	0,81	0
314	OK	0,53	0,53	0	0,03	0	0,03	0	0	0	0	0,03	0	0
315	OK	0,07	0,07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
316	BH	0,13	0,13	0	0,05	0	0	0	0,05	0	0	0	0	0,05
317	HU	0,41	0,41	0	0,37	0,06	0,06	0	0	0,25	0	0,28	0,09	0
CELKEM		310,92	23,49	8,07	262,09	96,96	7,04	8,32	149,37	9,11	2,06	29,48	121,51	105,42

Příloha č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT: Stemio	**STEMIO, a.s.** sídlo: LAZARSKÁ 1718/3, 110 00 PRAHA 1 provozovna: J. ŠTAŠI 165, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: + 420 577 158 529 mobil: +420 731 653 834 email: zlin@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	**Město VIZOVICE**	DATUM:	**květen 2026**
POŘIZOVATEL:	**MĚSTSKÝ ÚŘAD VIZOVICE** Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení stavebního úřadu	ČÍSLO ZAKÁZKY:	**25_964**
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	**Ing. arch. Vladimír Pokluda**
		STUPEŇ:	**dokumentace k projednání dle §93 SZ**
NÁZEV AKCE:	**ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VIZOVICE**		
OBSAH:	**VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU**	MĚŘÍTKO:	**1:5 000**
		ČÍSLO VÝKRESU:	**II.B3**